

CONCEPTION DU PROJET

BUREAU D'ETUDES:



HELIOS INGENIERIE
7 RUE DES FRERES MAHIEU
59193 ERQUINGHEM-LYS
TEL:03.20.48.04.02
FAX:03.20.48.03.96

**Les prestations doivent être réalisées conformément :**

-à la méthodologie pour la gestion des sites et sols pollués définie par le Ministère en charge de l'environnement dans les circulaires du 8 février 2007 et leurs annexes ;

-à la norme NF X31-620 de juin 2011 concernant les "prestations de service relatives aux sites et sols pollués" ;

-aux normes de prélèvements en vigueur.

La dépollution des sols, consiste à rendre le sol et sous-sol d'une zone apte à un nouvel usage après avoir été pollué par une activité ou un accident.

La gestion de ses pollutions constitue donc aujourd'hui un enjeu majeur, compte tenu des éventuels risques sanitaires mais aussi des enjeux économiques, environnementaux et juridiques pour les professionnels de l'immobilier, collectivités, ainsi que les industriels.

Une démarche de dépollution des sols demande un plan d'action et de gestion propre à chaque site étudié, tout en s'assurant de la conformité aux dispositions législatives et réglementaire en vigueur.

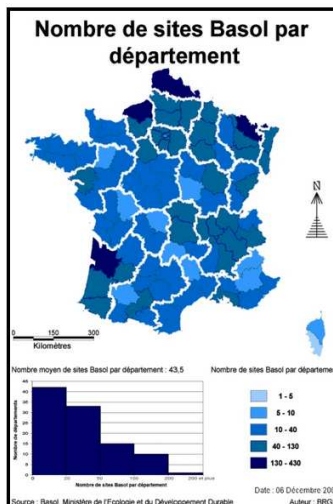
Etude historique : basée sur des campagnes de mesures permettant de réaliser un bilan factuel de l'état du milieu ou du site étudié. Il s'agit d'un état des lieux de la zone concernée (site et hors site).

Il constitue les véritables fondations de toute la démarche de gestion et comporte notamment l'identification :

- des sources de pollution ;
- des différents milieux de transfert et de leurs caractéristiques;
- des enjeux à protéger (populations riveraines, ressources naturelles, usage des milieux et de l'environnement)

Une Evaluation Quantitative des risques Sanitaires : (EQRS) permet d'estimer les risques pour la santé auxquels est soumise une population exposée à une pollution particulière d'origine industrielle ou naturelle.

C'est un outil d'aide à la mise en place d'éventuel plan de gestion. Elle permet de valider un plan de gestion établie.



Cette étape comprend à la fois un travail de recherche à l'aide d'outils tels que BASOL et BASIAS (Base de données sur les sites et sols pollués), corrélié à un travail de terrain et d'analyse

L'interprétation de l'état du milieu : utile pour vérifier que l'état actuel du site est compatible avec son usage, ou futur usage.

La démarche consiste à identifier les voies et milieux d'exposition vis-à-vis des usages.

Elle repose de préférence sur des campagnes de mesures, voire des modélisations, et conduit à comparer l'état des milieux considérés à celui des milieux naturels voisins, ainsi qu'aux valeurs réglementaires en vigueur.

L'EM permet de distinguer :

- les milieux qui ne nécessitent aucune intervention,
- ceux qui peuvent faire l'objet d'actions simples de gestion,
- ceux dont l'état nécessite la mise en œuvre d'un plan de gestion.

Le plan de gestion : concerne une zone polluée sur laquelle les usages peuvent être choisis ou adaptés. Une remise en état est possible grâce à des aménagements ou des mesures de dépollution.

Il vous apportera :

- des éléments permettant la maîtrise des sources de pollution ;
- des solutions permettant la maîtrise des impacts de pollution ;
- des solutions de traitement pour réduire la pollution.

La réalisation d'un « **Bilan Coûts-Avantages** » consiste en la comparaison qualitative et objective des stratégies de réhabilitation étudiées, en vue de mettre en évidence la solution la mieux adaptée au projet.

