

# REHABILITATION D'UNE EPHAD DE 80 LITS À CALAIS

## CONCEPTION DU PROJET

BUREAU D'ETUDES  
FLUIDES :



**HELIOS INGENIERIE**  
7 RUE DES FRERES MAHIEU  
59193 ERQUINGHEM-LYS  
TEL:03.20.48.04.02  
FAX:03.20.48.03.96

### INTERVENANTS :

**EMERA** (MAITRE D'OUVRAGE)

**CARI** (MANDATAIRE)

**SANTERNE** (CVC)



Les **enjeux** du projet consistent à réaliser un Établissement d'hébergement pour **personnes âgées dépendantes d'une capacité de 80 lits**, dans l'ancienne polyclinique de Calais entièrement restaurée, à proximité du Parc Richelieu.

**Notre mission** s'est décomposée en deux parties :

**Maitrise d'œuvre** pour le suivi des travaux de plomberie, l'assistance technique au maître d'ouvrage et la réception technique des installations plomberie et ventilation

**Conception** pour assister les entreprises, elle consistait à l'élaboration des plans, des notes de calcul dimensionnelle, et des notes de calcul d'équilibrage des installations de plomberie et de ventilation.

### QUELQUES SUPPORTS TECHNIQUES D'HELIOS :

- FISA CAD
- FISA Sani Win
- Autocad
- Perrenoud réseau d'air
- Perrenoud RT 2012

## REALISATIONS PARTICULIERES



### L'expérience:

Notre expérience dans le domaine de l'accessibilité s'est montrée indispensable pour l'aménagement des équipements techniques.

### Support technique :

Grâce au logiciel de dimensionnement de plomberie, une isométrie des réseaux a été rendue avec l'emplacement de chaque vanne d'équilibrage et leurs valeurs de réglage, pour faciliter la mise en service du plombier et la maintenance ultérieure