

CONSTRUCTION D'UNE UNITE D'AUTODIALYSE À HOUPLINES

CONCEPTION DU PROJET

BUREAU D'ETUDES
FLUIDES :



HELIOS INGENIERIE
7 RUE DES FRERES MAHIEU
59193 ERQUINGHEM-LYS
TEL:03.20.48.04.02
FAX:03.20.48.03.96

INTERVENANTS :

AARC & TYPES
(ASSISTANCE MO)

URBA LINEA
(ARCHITECTE)

SAMEE
(CVC)

QUELQUES CHIFFRES :

- Ubât=0,536s oit 3% de gain par rapport à la référence RT2005
- Cep= 861 KwhEP soit 1.6% de gain par rapport à la référence

Les enjeux du projet consistaient à réaliser une construction bois respectant l'environnement destinée à recevoir un **Unité d'AUTODIALYSE** pour la SCI IMMOSSANTE à HOUPLINES

L'isolation d'une construction bois en lamellé collé de type KLH est réduite par rapport à une construction traditionnelle, grâce à ses vertus naturellement plus isolantes.

Les menuiseries sont de type aluminium à rupture de ponts thermiques 4/12/4 argon avec un $U_w=2,10W/m^2.K$.

La **chaudière à condensation** permet d'assurer le chauffage et de récupérer l'énergie sur les fumées grâce à un régime d'eau assez bas.

La ventilation est réalisée



par des centrales de traitement d'air (11000m³/h) avec batteries chaude et froide afin d'apporter le confort nécessaire aux patients des zones médicalisées. **La climatisation**, des zones médicalisées, réalisée pour le bien-être des patients, est obtenue par un **groupe EAU GLACEE** de 35 KwF qui alimentent les batte-

ries froides des centrales de climatisation intégrées dans le local technique situé à l'étage.

L'eau chaude basse température 70/50°C pour le chauffage est produite par la chaudière **condensation** de 85KW fonctionnant au gaz naturel.



Les locaux annexes sont chauffés par radiateurs eau chaude basse température.

La particularité du projet consiste en la réalisation d'une **construction bois** utilisant des panneaux fabriqués sur mesure en atelier. L'ensemble étant rattaché à un bâtiment briques existant.

Le recours aux énergies renouvelables permet d'améliorer

les attentes de la Réglementation thermique le bâtiment étant relativement énérgivore, du fait de ses fonctions médicales. L'eau chaude sanitaire est produite par des **CAPTEURS SOLAIRES** et ensuite stockée dans un ballon de 300 litres. En outre, le principe constructif contribue à diminuer les coûts en terme de consommation d'énergie tout en **réduisant les rejets de gaz à effets de serre**.